

**Keskkonnaluba**

Loa registrinumber		L.MK/326241
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	Gravel Deposits OÜ
	Registrikood / Isikukood	12383928
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Oriku liivakarjäär
	Aadress	Oriku, Kaurutootsi küla, Otepää vald, Valga maakond
	Katastritunnus(ed)	63601:003:0780
	Territoriaalkood EHAK	2880
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Oriku (63601:003:0780).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	06.07.2026
	Lõppemise kuupäev	23.07.2042

## Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

### Maapõu

#### M1. Maavara kaevandamine

#### Maardlad

#### Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	olemasoleva laiendus
Registrikaardi nr	535
Maardla nimetus	Oriku
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldise nimetus	Oriku liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	5.10
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	5.20
Kaevandatava katendi kogus (tuh m <sup>3</sup> )	42
Kaevandatava mulla kogus (tuh m <sup>3</sup> )	21
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Teedeehitus, ehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	21
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m <sup>3</sup> )	

#### Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
3 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Jah	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	258.403	tuh m <sup>3</sup>	30.09.2025
4 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Jah	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	304	tuh m <sup>3</sup>	30.09.2025

#### Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmiskaht				Kaevandatast varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik	
Liiv, ehitusliiv	2026	2042			tuh m³	320.403	tuh m³	

### Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				Pinna proportsioon
			KOV EHAKE	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	
Liiv, ehitusliiv	2026	2042	0557	Otepää vald			

### Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Oriku II uuringuruumi liiva varu geoloogiline uuring ning aktiivse tarbevaru plokide 3 ja 4 täpsustamine (varu seisuga 01.01.2025)
Geoloogiafondi number	47188
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13-5/25-69
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	04.06.2025

### Kõrvaltingimused

- Kaevandamise ja väljavedude ajal tuleb kuivaperioodil kasta karjäärisisesid teid, karjääri jaoks ehitatavat väljaveoteed ja valmistoodangu puistanguid.
- Vähemalt kolme, tegevuse mõjualas (mäeeraldis ja 300 m selle ümber), esitatud kaebuse korral, tuleb kaebuse esitanud talu õuemaal piiril läbi viia tolmuosakeste kontsentratsiooni mõõtmine ning vastavalt mõõtmise tulemustele kasutusele võtta täiendavad leevendavad meetmed (nt. kloriidide kasutamine, teede viimine mustkatte alla, kõrgemate katendivallide rajamine, väljaveotee müratõkkega piiramine jms), mis kooskõlastatakse Keskkonnaameti ning selle talu esindajaga, kelle talu õuemaal lubatud õhusaaste piire ületati. Konkreetseid täiendavad meetmed selguvad mõõtmistulemuste analüüsil.
- Purusti ja sorteerimissõlm tuleb paigutada mäeeraldisel kohtal, kus see häirib ümbruskonna elanikke kõige vähem. Purustussõlme parima asukoha peab välja selgitama loa omanik.
- Kruusafraktsiooni töötlemisel (väljasõelumisel ja purustamisel) tuleb kasutada kaasaegset mobiilset kompleksi ja toodangu transportimiseks kaasaegseid, madala müratasemega, veokeid.
- Mäeeraldise teenindusmaale tuleb talude suunal müratõkkeks ladustada katendivallid, mis peavad olema korrekse väljanägemisega (silutud) ning hooldatud.
- Karjääris tohib tehnika töötada esmaspäevast reedeni kell 8.00-17.00. Laupäeval, pühapäeval, riigipühadel ja pärast tööpäeva lõppu on kaevandamine keelatud.
- Vähemalt kolme, tegevuse mõjualas (mäeeraldis ja 300 m selle ümber) esitatud kaebuse korral, tuleb kaebuse esitanud talu õuemaal piiril läbi viia müra mõõtmine ning vastavalt mõõtmise tulemustele kasutusele võtta täiendavad leevendavad meetmed (nt kõrgemate katendivallide rajamine, purustus-sorteerimissõlme asukoha muutmine, väljaveo tee müratõkkega piiramine jms), mis kooskõlastatakse Keskkonnaameti ning selle talu esindajaga, kelle talu õuemaal müra piire ületati. Konkreetseid täiendavad meetmed selguvad mõõtmistulemuste analüüsil.
- Loa omanikul tuleb aasta jooksul pärast kaevandamise loa saamist küsida Keskkonnaametilt korrastamistingimusi ning kahe aasta jooksul esitada korrastamisprojekt, mille alusel saab paralleelselt kaevandamisega karjääri korrastada.
- Kaevandamisel kütuse ja õli pinnasesse ja vette sattumise vältimiseks peab seadmete ja masinate tankimine ja remont toimuma selleks ettenähtud teenindusplatsil.
- Teostada veeseiret Piiri (katastritunnus 63601:003:0182), Veske (katastritunnus 63601:003:0950), Kellamäe (katastritunnus 63601:003:2041), Kaarli (katastritunnus 63601:003:2031) ja Tsiberi (katastritunnus 63601:003:1970) katastrirüksustel asuvatest kaevudest. Veeseiret teostatakse kokkuleppel kaevude omanikega kaks korda aastas, minimaalse ja maksimaalse veetaseme ajal. Kui vee kadumine kaevus on tekkinud kaevandamistegevuse tõttu, on kaevandamisloa omanikul kohustus tagada majapidamisele kvaliteetne vesi kas uue salv- või puurkaevu rajamisega.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Veekogu, rohumaal
-------------------------------------	-------------------

### Loa lisad

Nimetus	Manus	Lisatakse digidocid
Oriku mäeeraldise plaan	Lisa 1: ORIKU LK ME PLAAN 2025 (3).pdf	Jah
Oriku läbilõiked	Lisa 2: ORIKU LK MELÄBILÕIKED 2025.pdf	Jah
Oriku korrastatud maa plaan	Lisa 3: ORIKU LK KORRASTATUD MAA PLAAN 2025 (2).pdf	Jah

